Τετάρτη 29 Ιουλίου 2015
Αρ. Πρωτ: 18746

Ο Δήμος Μαλεβιζίου καλεί τους κυρίους ή νομείς ακινήτων του οικισμού των Άνω και Κάτω Καλεσσών, να προσέρχονται στα γραφεία της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου επί της πλατείας Μιχ. Κατσαμάνη στο Γάζι για να :
Α. υποβάλλουν δηλώσεις ιδιοκτησίας, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν.1337/83 (όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν.2242/94) καθώς και την 93027/7188/15-11-1994 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., όσοι δεν υπέβαλαν κατά την Πρώτη Ανάρτηση, η οποία έλαβε χώρα από 06-03-2015 έως 20-03-2015 και
Β. Να λάβουν γνώση των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων, που καταρτίστηκαν βάσει των στοιχείων της Πρώτης Ανάρτησης και να υποβάλλουν ενστάσεις, εντός 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης, σε περίπτωση διαπίστωσης σφαλμάτων ή ασυμφωνιών. Τα όρια του οικισμού αλλά και η πλήρης αποτύπωση αυτού, εμφαίνονται σε χάρτη που βρίσκεται αναρτημένος στην παραπάνω υπηρεσία.
Μαζί με την Δήλωση Ιδιοκτησίας υποβάλλονται τα παρακάτω δικαιολογητικά που είναι:

1. Αντίγραφο τίτλου ή τίτλων ιδιοκτησίας, με πιστοποιητικό μεταγραφής και τοπογραφικό διάγραμμα.
2. Πιστοποιητικά ιδιοκτησίας, βαρών, διεκδικήσεων και κατασχέσεων.
3. Αντίγραφο μερίδας ιδιοκτήτη.
4. Εάν η ιδιοκτησία αποκτήθηκε μετά τις 28-5-2014, αντίγραφο τίτλου ή τίτλων, με πιστοποιητικό μεταγραφής και αντίγραφο μερίδας του ιδιοκτήτη στις 28-5-2014.
5. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής για την οποία δεν έχει γίνει αποδοχή κληρονομιάς ή άλλη ισοδύναμη πράξη (π.χ. κληρονομητήριο), να προσκομιστούν:
   Για κληρονομιά με διαθήκη α) ληξιαρχική πράξη θανάτου β) αντίγραφο της δημοσιευμένης διαθήκης γ) πιστοποιητικό περί δημοσίευσης άλλης διαθήκης δ) πιστοποιητικό περί αποποίησης κληρονομιάς.
   Για κληρονομιά χωρίς διαθήκη α) τίτλος του κληρονομούμενο β) ληξιαρχική πράξη θανάτου γ) πιστοποιητικό εγγύτερων συγγενών δ) πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης διαθήκης ε) πιστοποιητικό περί μη αποποίησης κληρονομιάς.

6. Όσοι από τους ιδιοκτήτες έχουν προβεί σε έκδοση οικοδομικής άδειας ή έστω έχουν καταθέσει φάκελο για έκδοση άδειας δόμησης η οποία δεν έχει ακόμη εκδοθεί, πρέπει να προσκομίσουν αντίγραφο του στελέχους της αδείας καθώς και το διάγραμμα κάλυψης για την πρώτη περίπτωση ή μόνο διάγραμμα κάλυψης για την δεύτερη περίπτωση.
7. Τέλος όσοι ιδιοκτήτες έχουν προβεί σε παραχώρηση τμήματος του ακινήτου τους σε κοινή χρήση ενόψει κατάτμησης ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο, πρέπει να προσκομίσουν την συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης μαζί με το συνημμένο σ᾽ αυτήν, τοπογραφικό διάγραμμα.

Τα έντυπα των δηλώσεων καθώς και το έντυπο των δικαιολογητικών που απαιτούνται χορηγούνται από την Τεχνική υπηρεσία του Δήμου Μαλεβιζίου.
Η υποβολή των δηλώσεων ιδιοκτησίας θα έχει διάρκεια 15 ημερών, ήτοι από 31-07-2015 έως 14-08-2015.

Ο Δήμαρχος Μαλεβιζίου

Μαμουλάκης Κωνσταντίνος

Σχετικά Αρχεία

Αρχείο PDF (125 KB)
Πρόσκληση ιδιοκτητών ακινήτων Καλεσσών