Τρίτη, 11 Δεκεμβρίου 2012 Ολοκληρώθηκε με επιτυχία η πρώτη φάση της επείγουσας παρέμβασης του δήμου Μαλεβιζίου, στο αρχιτεκτονικό διαμάντι της Λ. Καλοκαιρινού, το γνωστό ως "Μέγαρο Μελισσείδη" ή "Ξενοδοχείον Αίγυπτος", όπως είναι γνωστότερο στους Ηρακλειώτες. Στο διατηρητέο και προστατευόμενο από το Υπουργείο Πολιτισμού κτήριο, στο κέντρο της πόλης του Ηρακλείου, η άριστη συνεργασία μεταξύ του δήμου Μαλεβιζίου και της αρμόδιας Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων, απέδωσε ήδη τα πρώτα ορατά αποτελέσματα. Τις προηγούμενες ημέρες ολοκληρώθηκαν και οι τελευταίες εργασίες αποκατάστασης της τετράριχτης ξύλινης κεραμοσκεπούς στέγης του Μεγάρου, στην κακή κατάσταση της οποίας οφείλεται το μεγαλύτερο μέρος της φθοράς του κτηρίου. Οι εργασίες αυτές περιελάμβαναν την καθαίρεση και αντικατάσταση της παλαιάς στέγης, την αποξήλωση την περιμετρικής τσιμεντένιας δοκού του κτηρίου και την αντικατάστασή της με νέα, καθώς και την περαιτέρω ενίσχυση του, με ενιαία μεταλλική κοιλοδοκό, που διατρέχει ολόκληρο το πλάτος του κτηρίου, όπως προέβλεπε η εγκεκριμένη από το Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων μελέτη του δήμου.

Αμέσως μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αφαιρέθηκαν οι σκαλωσιές και τα προστατευτικά παραπετάσματα, που για περισσότερα από δέκα χρόνια κάλυπταν ασφυκτικά την πρόσοψη του κτηρίου, γεγονός που προκάλεσε ευχάριστη αίσθηση σε περίοικους και διερχομένους.

Να σημειωθεί ότι οι εργασίες συντήρησης του Μεγάρου χρηματοδοτήθηκαν κυρίως από πόρους του δήμου Μαλεβιζίου, αλλά υπήρξε και η οικονομική αρωγή της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων. Το σύνολο μάλιστα των εργασιών ολοκληρώθηκε σε χρόνο ρεκόρ, δεδομένης της δυσκολίας του εγχειρήματος, καθώς το κτήριο βρίσκεται στο πολυσύχναστο κέντρο της πόλης του Ηρακλείου, αλλά και λόγω της κακοκαιρίας των τελευταίων ημερών. Για την επίτευξη του αποτελέσματος, συνεργεία και στελέχη του δήμου Μαλεβιζίου εργάζονταν συχνά μέχρι αργά τη νύχτα, καθώς το κτήριο παρέμενε αναγκαστικά ασκεπές και κινδύνευαν άμεσα από τις βροχοπτώσεις οι άριστης ποιότητας οροφογραφίες του εσωτερικού του.

Η αποκατάσταση της στέγης αποτελεί το πρώτο ολοκληρωμένο βήμα της αποκατάστασης ολόκληρου του Μεγάρου, καθώς η σωστική παρέμβαση του Δήμου θα επεκταθεί άμεσα και στο υπόλοιπο κτήριο. Ήδη βρίσκεται σε εξέλιξη η εκπόνηση της μελέτης συνολικής ανάπλασης και αποκατάστασης του κτηρίου από εξειδικευμένη ομάδα αρχιτεκτόνων, την οποία ανέθεσε έγκαιρα ο δήμος για να μη χαθεί καθόλου χρόνος.

Ο δήμαρχος Κώστας Μαμουλάκης εξέφρασε την ικανοποίησή του για το αίσιο πέρας των εργασιών της πρώτης φάσης, αλλά και τη βούληση της δημοτικής αρχής να αποκαταστήσει στο σύνολό του το μνημείο και τόνισε: «Ήταν μια δύσκολη εργασία για την οποία δούλεψαν σκληρά πολλοί άνθρωποι. Ως δημοτική αρχή, με την αποκατάσταση του Μεγάρου Μελισσείδη, εκπληρώνουμε ένα τριπλό χρέος: απέναντι στον ευεργέτη του δήμου μας, αείμνηστο Εμμανουήλ Μελισσείδη που μας κληροδότησε την οικία του, απέναντι στην πόλη του Ηρακλείου, που θα κοσμείται στο εξής με ένα πανέμορφο νεοκλασσικό μέγαρο, αλλά και απέναντι στους δημότες μας, οι οποίοι θα απολαμβάνουν τα οφέλη ενός σημαντικού περιουσιακού στοιχείου του δήμου, του οποίου δυστυχώς η σημασία παραγνωρίστηκε τις τελευταίες δεκαετίες και είχε αφεθεί στην τύχη του.

Ένα μεγάλο ευχαριστώ αξίζει στον προϊστάμενο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων Κρήτης κ. Σήφη Φανουράκη για την άψογη συνεργασία, στον αντιδήμαρχο Ηρακλείου Δημήτρη Αγαπάκη, καθώς και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου Ηρακλείου Ευτύχη Σαρτζετάκη, για την διαρκή συμπαράσταση κατά τη διάρκεια των πολυήμερων εργασιών».
{gallery}../ArticleImages/Grafeio_Typou/Deltia_Typou/2012/12/2012_12_11_hotel_aigyptos{/gallery}